



DANS L'IMMOBILIER,
IL Y A DES OPPORTUNITÉS RARES
CELLE-CI EN EST UNE !

- Le Faubourg des Halles -



UNE SITUATION
D'EXCEPTION EN
PLEIN CENTRE



UN CONFORT &
UNE TECHNOLOGIE
DE POINTE



UNE ARCHITECTURE
DESIGN & UNE
QUALITÉ D'OUVRAGE

www.fdh-secib.fr



CONTACTEZ-NOUS

02 99 85 93 97

secib.rennes@secib-immobilier.com

www.fdh-secib.fr

Agence LDP

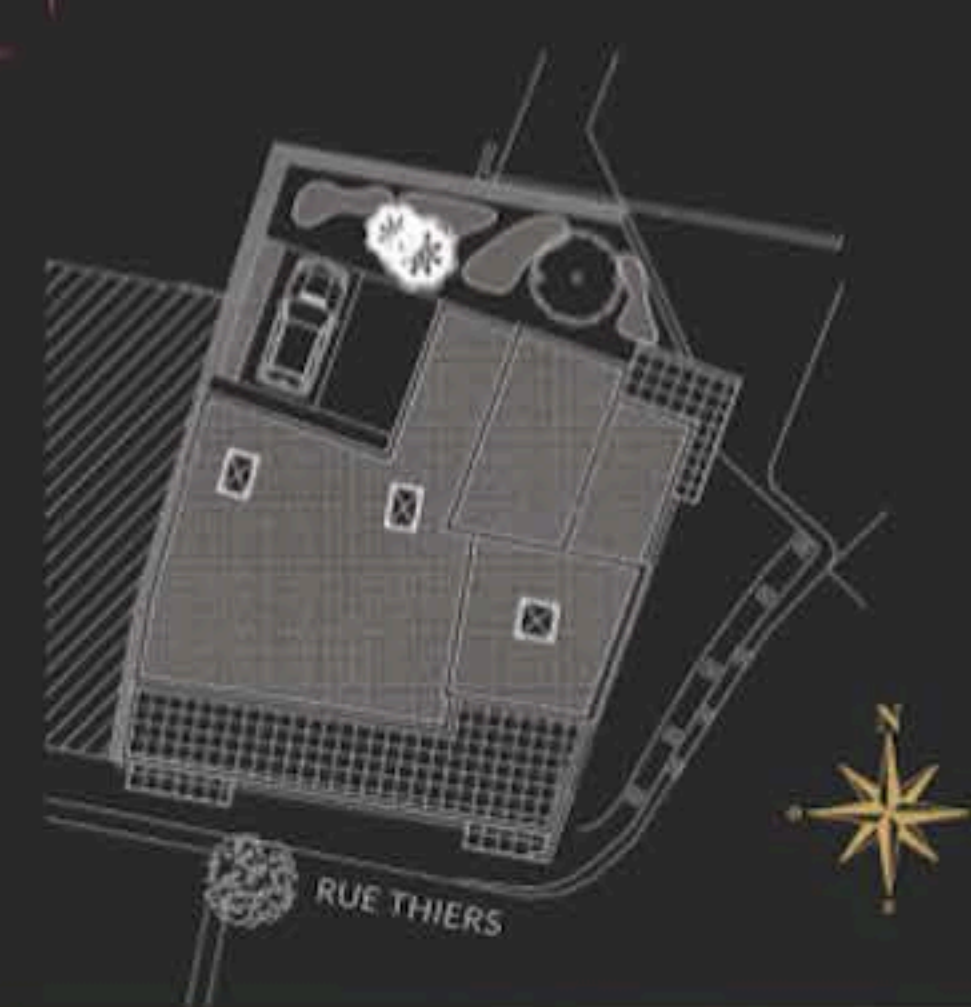


- Le Faubourg des Halles -



PLEIN CENTRE VILLE DE RENNES

www.fdh-secib.fr



- Le Faubourg des Halles -

UNE ADRESSE RENNAISE PRESTIGIEUSE

Une nouvelle résidence haut de gamme dans un emplacement d'exception au coeur du quartier Centre-Ville. Le « Faubourg des halles » se veut un écrin de tranquillité en plein centre-ville de RENNES, idéalement situé, rue Thiers, entre le boulevard de la Tour d'Auvergne et le Boulevard de la Liberté.

9 DE HAUT
APPTS. **STANDING**



UN LIEU D'HISTOIRE, UN SITE DE PRESTIGE

Avec sa ligne élégante, intégrée à l'architecture de la ville, « Faubourg Des Halles » est conçu pour être un endroit privilégié.

Ce très prisé quartier « Hyper Centre » vous fera vivre au rythme du réputé marché des halles, de ses commerces, cafés et restaurants et des grands événements culturels rennais. Ce quartier dispose également d'écoles à proximité et une facilité d'accès aux transports (bus et future station de métro « colombier »)

UN PROJET DURABLE & CONTEMPORAIN

Pour votre confort et votre sécurité, la résidence bénéficie de prestations haut de gamme telles que :

- Performance de basse consommation énergétique selon la norme RT2012.
- Portier interphone avec caméra vidéo.
- Pilotage domotique grâce au gestionnaire d'énergie tactile (contrôle du thermostat d'ambiance et pilotage volets roulants).
- Revêtement du hall d'immeuble en carreaux de grès cérame de chez Case Grande Padana.
- Porte palière isophonique, fermeture par serrure à 4 points centraux.
- Parquet contrecollé 12mm de chez PANAGET en chêne de France, 4 teintes au choix dans les pièces principales.
- Carrelage en grès cérame 45x45 de chez PORCELANOSA dans les autres pièces.
- Revêtement mural des pièces de service en faïence de chez PORCELANOSA.
- Menuiseries en aluminium bicolore à rupture de pont thermique.
- Revêtement des balcons et terrasses en dalles de grès cérame.



SECIB 000208208 - RCS 34487 (Rennes) 8120 210 194 - 100 av. capitaine de V 350 001 - Le site de vente est situé à proximité de la station de métro de Rennes, Le Faubourg des Halles à Rennes, le vendredi 10h-18h et le samedi 10h-16h.