

# Le KAIRN

Les Hauts de Gaudon - C2  
35770 VERN sur SEICHE

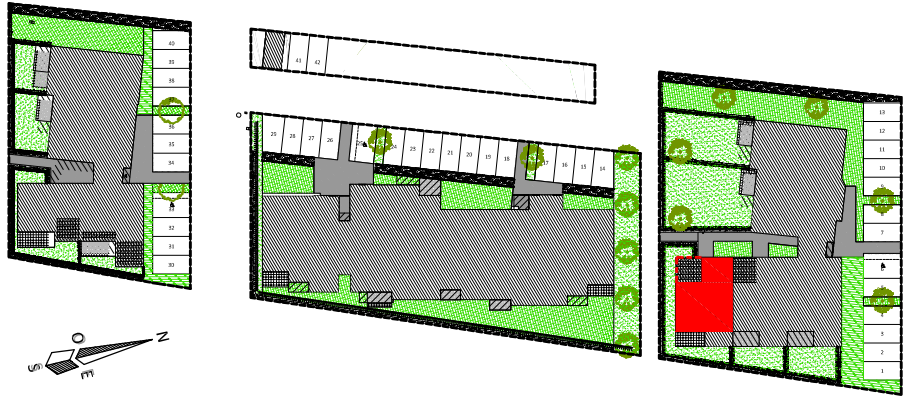


PROMOTEUR & LOTISSEUR  
- DEPUIS 1980 -

1, Place de la Gare  
35040 RENNES  
Tel: 02 99 85 93 97

contact@secib-immobilier.com

## localisation R+1



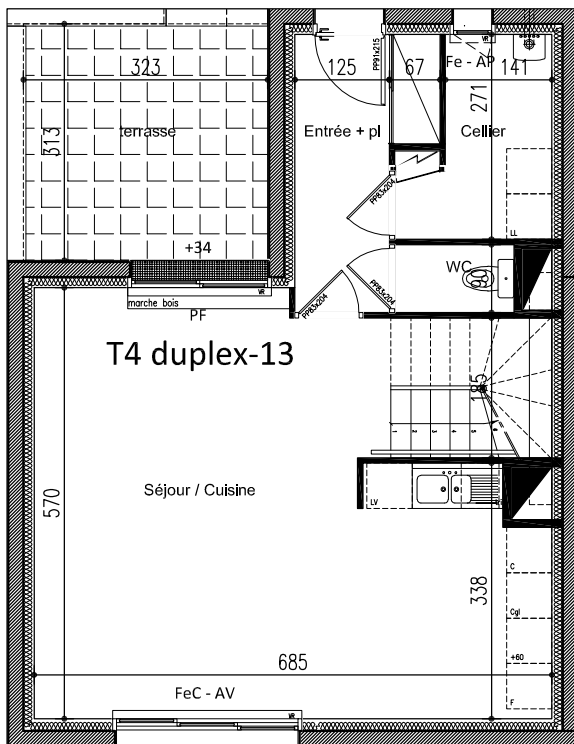
## Logement C2.13 - T4 duplex

Surfaces habitables (m<sup>2</sup>)

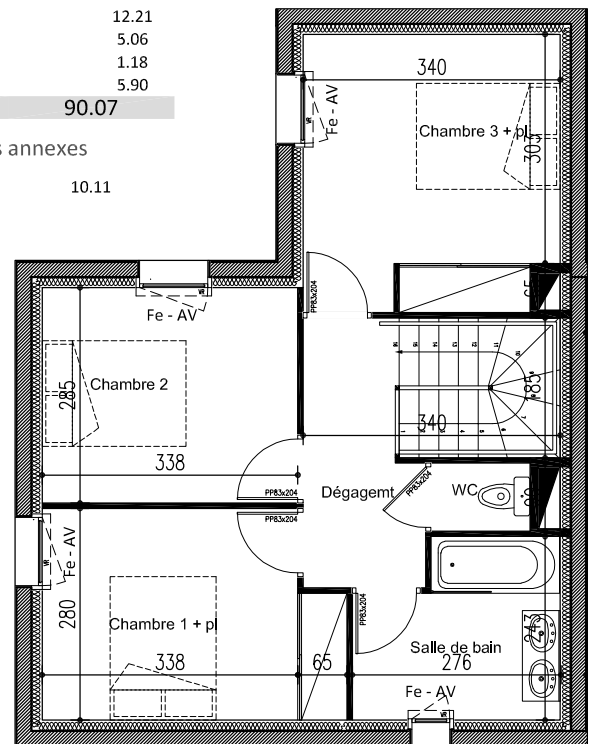
Pièces	niveau d'accès	étage
séjour / cuisine	34.12	
entrée + pl.	5.57	
Wc	1.42	
cellier	4.42	
chambre 1 + pl.		10.56
chambre 2		9.63
chambre 1 + pl.		12.21
dégagement		5.06
Wc		1.18
salle d'eau		5.90
<b>Total</b>	<b>90.07</b>	

Surfaces annexes

terrasse	10.11
----------	-------



niveau d'accès (R+1)



étage

### LEGENDE

Fe : fenêtre  
FeC : fenêtre coulissante  
Fi : fenêtre fixe

PF : Porte-fenêtre  
PFC : porte-fenêtre coulissante

AV : allège vitrée  
AP : allège pleine  
VR : volet roulant

Ech : 1/100  
Elaboré en  
janv. 2018

